

3425
-369

(67)

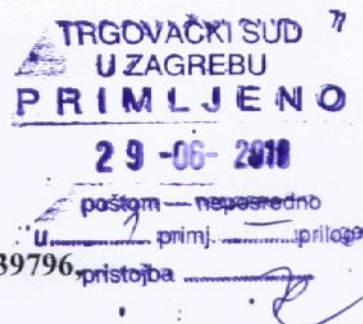
Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-149/2006

Stečajni dužnik: Prigorka d.d. u stečaju, OIB: 44010339796
Ljudevita Posavskog 3, Sesvete



**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA I SUDSKIH POSTUPAKA U RAZDOBLJU OD
12.03.2018. DO 27.06.2018.**

1. RH, Ministarstvo financija i Ministarstvo obrane ./ Vlado Kolak i dr., P-5391/2008

Stečajni dužnik je obaviješten od strane Županijskog državnog odvjetništva da je tuženik izjavio reviziju protiv presude i rješenje Visokog trgovačkog suda RH, posl. br. Pž-6750/2014 od dana 29.11.2017.

Presuda Trgovačkog suda ZG pravomoćna je u dijelu pod točkama I., II., III., i V. izreke s danom 29.11.2017.

2. Prijenos potraživanja Miljenko Grilec – Tihomir Vorih

Miljenko Grilec je ustupio svoju tražbinu Tihomiru Vorihu u visini od 91.102.147,99 kn te je rješenjem stečajnog suda dana 28.02.2018. ispravljena tablica ispitanih tražbina te je g. Vorih stavljen u drugi viši isplatni red. Dana 20.06.2018. stečajni upravitelj je primio podnesak punomoćnika Croaton d.o.o., te je obaviješten da je podnijeta tužba protiv Miljenka Grileca radi poništenja Ugovora o prodaji potraživanja od dana 14.10.2015.

3. Prigorka d.d. u stečaju protiv Wiener osiguranje d.d., P-479/2017, TS Zg SS Ka

Dana 26.04.2018. Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu donio je presudu u kojoj se utvrđuje pod

1. postojanje tužiteljeve tražbine u iznosu od 15.929,82 EUR.
 2. tražbina se prebija sa tuženikom u iznosu od 12.772,90 EUR prema presudama TS Zg
 3. nalaže se tuženiku Wiener osiguranje isplatiti iznos 3.156,92 eur sa zateznim kamata stečajnom dužniku
 4. nalaže se tuženiku naknaditi parnični trošak tužitelju
- Dana 07.05.2018. Wiener osiguranje je podnio žalbu protiv predmetne presude.

4. RH protiv Vlado Kolak, K-517/16, Općinski sud u Novom Zagrebu

Dana 03.05.2018. održana je rasprava na OS u Novom Zagrebu, te predan podnesak s imovinskopravnim zahtjevom. Sljedeće ročište je zakazano za 04.07.2018. na kojem će se saslušati knjigovodstveni financijski vještak.

Dana 24.04.2018. podnijeta je prijava stečajnog upravitelja ŽDO i ODO Novi Zagreb radi poništenja ugovora između Phoenix Capitisa i kreditora, poništenja ugovora o zakupu između Phoenix Capitisa i Hotel Phoenix u kojem su oštećeni stečajni vjerovnici, te se ostavljaju bez mogućnosti naplate.

Isto tako da se ponište sve hipoteke i zabilježbe temeljem ugovora o zakupu te da se poništi zadužnica Phoenix Capitisa koja se spominje u istom.

Dana 11.06.2018. podnesen je prijedlog za određivanje privremene mjere u kojem se zabranjuje Vladi i Anki Kolak da otuđe nekretnine.

Dana 20.06.2018. podnijet je zahtjev Općinskom državnom odvjetništvu u Novom Zagrebu radi pokretanja istražnih radnji zbog utvrđenja prenošenja imovine od strane Vlade Kolaka, a radi oštećenja vjerovnika i državne riznice.

5. Ministarstvo državne imovine RH

Dana 24.05.2018. podnijet je zahtjev za upravni nadzor radi utvrđenja statusa privremenih mjera i zaštite imovine stečajnog dužnika.

6. Prigorka d.d. protiv Phoenix Capitisa d.o.o. – priznavanje vlasništva, P-1551/2016, TS Zg SS Ka

Dana 02.05.2018. održana je glavna rasprava na Trgovački sud Zagreb
Presuda je donesena 15.06.2018. u kojemu je utvrđeno da je Phoenix Capitisa suvlasnik 40% POSEBNIH DIJELOVA NEKRETNINA UPISANIH U ZK.UL.817. k.o.Sesvete
Novo k.č.br.7247/5

Dana 26.06.2018. izjavljena je žalba protiv gore navedene presude.

7. Kupci nekretnina na objektu Trgovački centar-Tržnica Sesvete

- Poslane su opomene prema kupcima koji nisu u potpunosti izvršili svoje obveze prema Ugovorima o kupoprodaji poslovnih prostora a radi namirenje istih

- Poslane su obavijesti kupcima koji su u potpunosti izvršili svoje obveze prema Ugovorima o kupoprodaji, u kojima ih se poziva na preuzimanje tabularne isprave i upis vlasništva u zemljišnim knjigama

8. Prigorka d.d. u stečaju ./ Središnje klirinško depozitarno društvo, Ovr-213/2018., TS Zg

Pred trgovačkim sudom u Zagrebu, vodi se postupak radi prigovora na rješenje o ovrsi i povrata u prijašnjeg stanja pod posl. br. Ovr-213/2018.

Ročište je zakazano za dan 23.10.2018.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kroz proteklo razdoblje nije bilo prihoda, osim višegodišnjih obveza prema pričuvi, komunalnoj naknadi i središnjem klirinškom depozitarnom društvu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavak prodaje poslovnih prostora u skladu sa rješenjem Trgovačkog suda.

U Zagrebu, 27.06.2018.

Damir Šebetić
Stečajni upravitelj

PRIGORKA d.d.
u stečaju
SESVETE